

**Pimaş Plastik
İnşaat Malzemeleri
Anonim Şirketi**

**31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle
Konsolide Mali Tablolar ve
Bağımsız Denetim Raporu**

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
Bağımsız Denetim Raporu	1
Konsolide Bilanço	2 - 3
Konsolide Gelir Tablosu	4
Konsolide Mali Tablolara İlişkin Dipnotlar	5-39

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi'nin (Şirket) 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide bilançosunu ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide gelir tablosunu incelemiş bulunuyoruz. İncelememiz, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan denetleme ilke, esas ve standartlarına uygun olarak yapılmış ve dolayısıyla hesap ve işlemlerle ilgili olarak muhasebe kayıtlarının kontrolü ile gerekli gördüğümüz diğer denetleme yöntem ve tekniklerini içermiştir.

Görüşümüze göre, birinci paragrafta belirtilen konsolide mali tablolar, Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2005 tarihindeki gerçek konsolide mali durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gerçek konsolide faaliyet sonuçlarını, SPK tarafından yayımlanmış muhasebe standartlarına (Not 2) uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Görüşümüze şart getirmeksizin aşağıdaki hususa dikkat çekmek isteriz :

31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla ilişikteki konsolide mali tablolarda, Şirket'in net dönem karı 7.761.742 YTL, net birikmiş zararları 48.980.637 YTL ve özsermayesi ise 23.299.552 YTL olarak gerçekleşmiştir. Şirket yönetiminin, faaliyetlerin devamlılığı, gelecekteki operasyonların karlılığı ve gerekli finansmanın sağlanmasıyla ilgili açıklamalarına ilişikteki konsolide mali tablo Not 44'de yer verilmiştir.

Güney Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
An Affiliated Firm of Ernst & Young International

Şeyda Oltulu, SMMM
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

3 Mart 2006
İstanbul, Türkiye

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

**31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle
KONSOLİDE BİLANÇO
(Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))**

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR	Dipnot Referansları	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Cari/Dönen varlıklar		50.324.518	39.244.794
Hazır Değerler	4	3.212.141	273.174
Menkul Kıymetler (net)	5	-	-
Ticari Alacaklar (net)	7	33.196.965	22.974.300
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	-	-
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	571.728	885.710
Diğer Alacaklar (net)	10	260.400	472.107
Canlı Varlıklar (net)	11	-	-
Stoklar (net)	12	12.406.314	13.458.109
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	676.970	1.181.394
Cari olmayan/Duran varlıklar		15.636.505	11.247.054
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	-	-
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	18.797	1.513
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (net)	16	328.193	202.775
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	-	-
Maddi Varlıklar (net)	19	15.107.547	10.335.300
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	573.706
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	181.968	133.760
Toplam Varlıklar		65.961.023	50.491.848

Sayfa 5 ile 39 arasında yer alan dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE BİLANÇO (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot Referansları	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Kısa Vadeli Yükümlülükler		38.766.375	32.618.767
Finansal Borçlar (net)	6	18.834.136	21.066.301
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	-	-
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	5.816.795	-
Ticari Borçlar (net)	7	9.349.199	6.300.070
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	51.495	350.610
Alınan Avanslar	21	3.539.411	1.692.276
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	-	-
Borç Karşılıkları	23	794.826	2.935.699
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	380.513	273.811
Uzun Vadeli Yükümlülükler		3.895.096	2.445.731
Finansal Borçlar (net)	6	670.351	546.953
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	1.091.780	765.366
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alınan Avanslar	21	-	-
Borç Karşılıkları	23	1.794.669	1.133.412
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	338.296	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	-	-
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR	24	-	-
ÖZSERMAYE		23.299.552	15.427.350
Sermaye	25, 27, 28	18.000.000	18.000.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	26	-	-
Sermaye Yedekleri		54.129.268	53.982.409
Hisse Senedi İhraç Primleri	27, 28	38.671	38.671
Hisse Senedi İptal Karları		-	-
Yeniden Değerleme Fonu		-	-
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu	27, 28	315.292	168.433
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	27, 28	53.775.305	53.775.305
Kar Yedekleri		150.921	187.320
Yasal Yedekler	27, 28	100.663	100.663
Statü Yedekleri		-	-
Olağanüstü Yedekler	27, 28	86.657	86.657
Özel Yedekler		-	-
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	27, 28	(36.399)	-
Net Dönem Karı (Zararı)	27, 28	7.761.742	(48.327)
Geçmiş Yıl Zararları	27, 28	(56.742.379)	(56.694.052)
Toplam Öz Sermaye ve Yükümlülükler		65.961.023	50.491.848

Sayfa 5 ile 39 arasında yer alan dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

**31 Aralık 2005 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
KONSOLİDE GELİR TABLOSU
(Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))**

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak 2005 – 31 Aralık 2005	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak 2004 – 31 Aralık 2004
Esas Faaliyet Gelirleri			
Satış Gelirleri (net)	36	95.171.565	77.399.833
Satışların Maliyeti (-)	36	(74.046.840)	(63.641.895)
Hizmet Gelirleri (net)		-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (net)		-	-
Brüt Esas Faaliyet Karı		21.124.725	13.757.938
Faaliyet Giderleri (-)	37	(11.287.480)	(9.710.249)
Net Esas Faaliyet Karı		9.837.245	4.047.689
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	804.546	42.540
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(341.126)	(2.242.363)
Finansman Gelirleri/(Giderleri), net	39	594.130	(1.222.813)
Faaliyet Karı		10.894.795	625.053
Net Parasal Pozisyon Karı/(Zararı)	40	-	382.621
Ana Ortaklık Dışı Kar	24	-	-
Vergi Öncesi Kar		10.894.795	1.007.674
Vergiler	41	(3.133.053)	(1.056.001)
Net Dönem Karı		7.761.742	(48.327)
Hisse Başına Kar (Zarar) (Ykr)	42	0,431	(0,003)

Sayfa 5 ile 39 arasında yer alan dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi (Pimaş), İstanbul'da 1963 yılında kurulmuştur. Pimaş'ın hisse senetlerinin %12,70'i İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) işlem görmektedir. Pimaş'ın kayıtlı adresi Balmumcu Mahallesi, Bestekar Şevkibey Sokak, Enka II. Binası, Kat : 4 Beşiktaş / İstanbul'dur.

Pimaş'ın fiili faaliyet konusu her çeşit plastik veya esas hammaddesi sentetik olan benzeri malzeme (sert PVC'den plastik inşaat malzemeleri ve plastik pencere profili) imalatı, bu nev'i malzeme ve eşyanın toptan ve perakende satışı, ithali ve ihracı üzerinedir.

Mali tablolar yayınlanmak üzere, Pimaş yönetimi tarafından 3 Mart 2006 tarihinde onaylanmıştır. Genel kurul ve çeşitli düzenleyici kurumlar yasal mali tabloları ve dolayısıyla ekte sunulan konsolide mali tabloları bu tarihten sonra değiştirme yetkisine sahiptir. Pimaş'ın ana ortağı Enka İnşaat ve Sanayi A.Ş. (Enka İnşaat) olup, Enka İnşaat'ın ana ortakları Tara ve Gülçelik ailelerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle, Pimaş'ın bağlı ortaklıkları, bu şirketlerin faaliyetleri, kuruldukları ülkeler ve kuruluş yılları aşağıda belirtilmiştir :

Bağlı Ortaklığın İsmi	Faaliyet Konusu	Kurulduğu Ülke	Kuruluş Yılı
Pimapen Joint Stock Company (Pimapen Moskova)	PVC kapı ve pencere profillerinin pazarlaması ile uğraşmaktadır.	Rusya	1994
Pimapen Logistic Center SRL (Pimapen Romanya)	PVC kapı ve pencere profillerinin pazarlaması ile uğraşmaktadır.	Romanya	2005
Enwin Window Systems B.V.I. (Pimapen Hollanda)	PVC kapı ve pencere profillerinin imalatı ve pazarlaması ile uğraşmaktadır.	Hollanda	2005

31 Aralık 2005 tarihli konsolide mali tablolar açısından, Pimaş ve konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar "Şirket" olarak adlandırılmaktadır.

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Şirket'in mali tablolarının hazırlanmasında uygulanan belli başlı muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

Mali Tabloların Hazırlanma İlkeleri

Şirket'in mali tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine (SPK Muhasebe Standartları) uygun olarak hazırlanmıştır. SPK, Seri: XI, No: 25 Sayılı "Sermaye Piyasalarında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliği"nde kapsamlı bir muhasebe ilkeleri seti yayımlamıştır. Anılan tebliğde, alternatif olarak Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (IASB) ve Uluslararası Muhasebe Standartları Komitesi (IASC) tarafından çıkarılmış olan muhasebe standartlarının uygulanmasının da, SPK Muhasebe Standartları'na uyulmuş sayılacağı belirtilmiştir. SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Mali tablolar, Yeni Türk Lirası'nın 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücüyle ifade edilmiş ve yukarıda bahsedildiği üzere SPK'nın izin verdiği alternatif uygulama çerçevesinde hazırlanmıştır. Konsolide mali tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Pimaş, 31 Aralık 2004 ve önceki dönemler için muhasebe kayıtlarını ve yasal mali tablolarını Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı (THP) gereklerine göre tutmuş ve Türk Lirası cinsinden hazırlamıştır. Pimaş’ın yurt dışında faaliyet gösteren bağlı ortaklığı Pimapen Moskova, ticari sicilinin kayıtlı olduğu Rusya Federasyonu (Rusya)’nda geçerli olan kanun ve mevzuat hükümleri çerçevesinde muhasebe kayıtlarını tutmaktadır. Pimaş’ın yurt dışında faaliyet gösteren diğer bağlı ortaklıklarından Pimapen Romanya, ticari sicilinin kayıtlı olduğu Romanya’da geçerli olan kanun ve mevzuat hükümleri çerçevesinde, Pimapen Hollanda ise ticari sicilinin kayıtlı olduğu Hollanda’da geçerli olan kanun ve mevzuat hükümleri çerçevesinde muhasebe kayıtlarını tutmaktadır.

31 Ocak 2004 tarihinde yürürlüğe giren yasa ile Pimaş 1 Ocak 2005’den itibaren yasal mali tablolarını Yeni Türk Lirası (YTL) olarak tutmaya başlamıştır. Mali tablolar Şirket’in yasal kayıtlarına dayandırılmış ve Yeni Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş olup SPK Muhasebe Standartları’na göre Şirket’in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Bu düzeltme kayıtları ve sınıflandırmalar temel olarak, finansal araçların UMS 39 - Finansal Enstrümanların Kayda Alınması ve Değerlemesi ile uyumlu olarak değerlendirilmesi, kıdem tazminatı’nın UMS 19 - Çalışan Hakları ile uyumlu olarak tekrar hesaplanması, UMS 12 - Ertelenmiş Vergi Etkileri, UMS 16 - sabit kıymet amortismanlarının ekonomik ömürlerine ve kıst esasına göre ayrılması ve UMS 27 - Konsolide Mali Tablolar ve Bağlı Ortaklıkların Muhasebeleştirilmesinden oluşmaktadır. Mali tablolar, net gerçekleştirilebilir değerinden gösterilen stoklar, rayiç değer ve taşınan değerinden düşük olanıyla değerlendirilen satılmaya hazır gayrimenkuller ve rayiç bedelinden gösterilen satılmaya hazır finansal varlıklar haricinde maliyet bedelleri üzerinden yansıtılmaktadır.

İşlevsel ve Raporlama Para Birimi

Pimaş’ın işlevsel ve raporlama para birimi YTL’dir.

Türkiye’de süregelen yüksek enflasyon dönemi sonucunda, Türk Lirası (TL)’nda artan sayı haneleriyle birlikte, işlemlerin ifade ve kayıt edilmesi sırasında güçlükler ortaya çıkmıştır. 31 Ocak 2004 tarihinde yürürlüğe giren yeni bir yasa ile, Yeni Türk Lirası (YTL), Türkiye Cumhuriyeti Devleti’nin yeni para birimi olarak belirlenmiştir ve 1.000.000 TL, 1 YTL’ye, 1YTL de 100 Yeni Kuruş’a eşit olmak üzere TL’nin dolaşımdan tamamen kalkmasına kadar geçecek süre için sabitlenmiştir. Bu nedenle, 31 Aralık 2004 tarihinden itibaren Şirket’in işlevsel ve raporlama para birimi ve geçmiş yıl karşılaştırmalı figürleri 1.000.000 TL/YTL=1.00 çevirim oranı kullanılarak YTL olarak sunulmuştur.

Pimaş’ın yüksek enflasyonlu ekonomileri olmayan Rusya, Romanya ve Hollanda’da faaliyet gösteren yabancı bağlı ortaklıkları Pimapen Moskova, Pimapen Romanya ve Pimapen Hollanda’nın işlevsel para birimi Euro’dur. Uluslararası Muhasebe Standartları (UMS) 21 – Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri uyarınca, bilanço kalemleri bilanço tarihindeki Euro kuruyula; gelir ve giderler ise dönemin ortalama kuruyula YTL’ye çevrilmektedir. Bu çevrimden doğan çevrim karı / zararı, özsermayenin altında “Yabancı Para Çevrim Farkları” hesabında yer almaktadır.

Devlet İstatistik Enstitüsü’nün yayınladığı ülke geneli toptan eşya fiyat endeksine göre Türkiye’de 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle üç yıllık kümüle enflasyon %69,7, yıllık enflasyon oranı ise %13,8’dir. 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle üç yıllık kümüle enflasyon %35,6, yıllık enflasyon oranı ise %4,5 olarak gerçekleşmiştir. Buna bağlı olarak SPK’nın 18 Mart 2005 tarihli 7642 no’lu duyurusuna istinaden söz konusu yeniden ifade etme işleminin uygulanmasını gerektiren objektif koşulların gerçekleşmemiş olması ve SPK’nın varolan verilere dayanarak ileride de bu koşulların gerçekleşme emarelerinin büyük ölçüde ortadan kalktığını öngörmesi sebebiyle, Pimaş’ın mali tabloları en son 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle yeniden ifade etme işlemine tabi tutulmuştur.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

31 Aralık 2004 tarihi itibariyle, YTL'nin genel satın alma gücünde oluşan değişikliklerin mali tablolar üzerindeki etkisinin giderilmesi UMS 29 (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) uyarınca yapılmıştır. UMS 29'a göre, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimiyle hazırlanan cari dönem ve karşılaştırma amacıyla sunulan önceki döneme ait mali tablolar son bilanço tarihinde geçerli endeksle düzeltilmek sureti ile ifade edilmektedir. 31 Aralık 2004 sonu itibariyle son üç yıllık döneme ilişkin endeks ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarihler	Endeks	Değiştirme Oranları
31 Aralık 2001	4.951,7	1,697
31 Aralık 2002	6.478,8	1,297
31 Aralık 2003	7.382,1	1,138
31 Aralık 2004	8.403,8	1,000

Yukarıda bahsedilen düzeltme işleminin ana esasları aşağıdaki gibidir:

- Ekte karşılaştırma amacıyla sunulmuş olan 31 Aralık 2004 tarihli mali tablolar, 31 Aralık 2005 dönemi itibariyle yeniden ifade edilme işlemine son verilmesi sebebiyle, 31 Aralık 2004 tarihindeki geçerli ölçüm birimi ile gösterilmiştir.
- 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle mali tablolarda yer alan parasal varlık ve borçlar bilanço tarihinde geçerli ölçüm birimi ile gösterildiğinden yeniden ifade edilmemiştir.
- 31 Aralık 2004 tarihine kadar özsermaye hesabı, nakit akışlar, birikmiş karlardan transferler ve sabit kıymetlerin satılmalarıyla oluşan kazanç ve karların işlem tarihlerindeki katsayılar ile çarpılması suretiyle düzeltme işlemine tabi tutulmuştur.
- Özsermaye hesaplarının enflasyon düzeltmesinden oluşan farklar öz sermaye hesabı içinde yer alan "Öz Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları" hesabında yansıtılmıştır.
- 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle cari değerleriyle taşınmayan parasal olmayan aktifler ve pasifler, özsermayenin diğer kalemleri (elimine edilen yasal yeniden değerlendirme hariç) ilgili katsayılar kullanılarak cari değerlerine getirilmiştir.
- Amortisman, itfa payları ve parasal olmayan varlıkların satılmasından doğan kar veya zarar hariç diğer bütün gelir tablosu hesaplarının düzeltilmesinde ilgili olarak işlem tarihindeki katsayı kullanılmıştır.

Bilanço ve gelir tablosundaki kalemlerin genel fiyat endeksi ve ilgili katsayılar kullanılarak cari değerlerine getirilmesi Şirket'in bu aktif ve pasifleri bilançoda gösterildiği değerlerinden nakde çevrilebileceği anlamına gelmez. Benzer olarak, bu durum Şirket'in sermayesinde ortaya çıkan değer artışının da ortaklarına dağıtılabilirliği anlamına da gelmemektedir.

Konsolidasyon Esasları

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle konsolide mali tablolar, Pimaş'ın bağlı ortaklıkları Pimapen Moskova, Pimapen Romanya ve Pimapen Hollanda'nın da hesaplarını içermekte ve bu şirketler tek bir tüzel kişilik olarak gösterilmektedir.

Ana ortaklığın doğrudan veya dolaylı olarak bir ortaklıktaki oy haklarının yarısından fazlasını kontrol etmesi ve işletmenin finansal ve faaliyet politikalarını idare etme yetkisine haiz olması durumunda, kontrolün var olduğu kabul edilir. Mali tabloların konsolidasyonunda şirketler arası bakiye, işlemler ve gerçekleşmemiş kar ve zararlar dahil olmak üzere bütün kar ve zararlar mahsup edilmektedir. Konsolide mali tablolar benzer işlem ve hesaplar için aynı muhasebe politikaları uygulanarak hazırlanmaktadır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

İlk defa 30 Haziran 2005 tarihi itibariyle konsolidasyona tabi tutulan Pimapen Moskova'nın iştirak oranı %100'dür (31 Aralık 2004 - %100). İlk defa 30 Eylül 2005 tarihi itibariyle konsolidasyona tabi tutulan Pimapen Romanya ile ilk defa 31 Aralık 2005 tarihinde konsolidasyona tabi tutulan Pimapen Hollanda'nın iştirak oranları sırasıyla %100 (31 Aralık 2004 – Yoktur) ve %99,99'dur (31 Aralık 2004 – Yoktur). Pimapen Moskova'nın ilk defa 2005 yılında konsolidasyon kapsamına alınmasından dolayı oluşan 327.801 YTL tutarındaki kar gelir tablosunda "Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar" kaleminde gösterilmiştir.

31 Aralık 2005 ve 31 Aralık 2004 tarihleri itibariyle T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları aşağıdaki gibidir :

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
ABD Doları	1,3418	1,3421
Euro	1,5875	1,8268
Rus Rublesi	0,0466	0,0484
Yeni Rumen Leyi	0,4052	0,4400

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Pimaş, 31 Aralık 2004 tarihinde sona eren hesap dönemi ile ilgili mali tablolarını, SPK'nın 29 Ocak 1989 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan XI-1 no'lu "Sermaye Piyasasında Mali Tablo ve Raporlara İlişkin İlke ve Kurallar Hakkında Tebliğ"i (XI-1 Tebliği), bu tebliğe değişiklik ve eklemeler yapan ek tebliğleri ve 28 Kasım 2001 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan XI-20 no'lu "Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"i (XI-20 Tebliği) esas alarak hazırlamıştır. Ancak, Şirket'in konsolide mali tabloları, Mali Tabloların Hazırlanma İlkeleri bölümünde detaylı olarak açıklandığı üzere 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren SPK'nın XI-25 tebliğinde de kabul gören, IASB ve IASC tarafından çıkarılan Uluslararası Muhasebe Standartları ve yorumlarını içeren Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na (UFRS) uygun olarak hazırlanmış olup, karşılaştırmalı bilgiler de bu çerçevede sunulmuştur. 2005 yılında enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

Ancak SPK'nın 10 Aralık 2004 tarih ve 1604 sayılı kararı ile uygulanması zorunlu hale getirilen mali tablo ve dipnot formatlarına uygun olarak hazırlanan cari yıl konsolide mali tabloları ile tutarlı olabilmesi açısından, 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle UFRS'ye uygun olarak hazırlanmış mali tablo ve dipnotlarda bazı sınıflandırma değişiklikleri yapılmıştır. Söz konusu sınıflandırma değişiklikleri temel olarak aktif ve pasiflerin cari ve cari olmayan kısımlarının ayrıştırılması ile zorunlu mali tablo formatına uyum açısından konsolide gelir tablosu kalemlerinin daha detaylı olarak gösterilmesini içermektedir.

Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI

Tahminlerin Kullanılması

Mali tabloların SPK Muhasebe Standartları'na göre hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibariyle, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını, vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütlerini ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını etkileyecek varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Buna bağlı olarak gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem konsolide gelir tablosunda raporlanmaktadır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Gelirler, Şirket'e ekonomik getiri sağlanması olasılığı olduğu ve gelirin güvenilir olarak ölçülebilmesinin mümkün olduğu zaman kayıtlara alınmaktadır. Gelirler, indirimler, katma değer ve satışla ilgili vergiler düşüldükten sonra net olarak belirtilmektedir. Gelirler, aşağıda belirtilen kriterler dikkate alınarak kayda alınmaktadır.

Satışlar

Satışlardan elde edilen kazançlar, satılan malın tüm riskinin ve mülkiyetinin alıcıya geçtiği ve gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği zaman kaydedilir.

Faiz

Gelir, faiz tahakkuk ettiği zaman kayıtlara alınmaktadır.

Hazır Değerler

Hazır değerler, kasadaki nakit varlıkları ve bankalardaki nakit parayı içermektedir. Hazır değerler kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Hazır değerler elde etme maliyetleri ve ile gösterilmiştir.

Ticari Alacaklar

Ortalama 45-120 gün tahsil süresine sahip ticari alacaklar, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra fatura değerleri ile bilançoda yansıtılmakta ve indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır. Alacakların içerdiği finansman maliyeti, ilgili alacağın vadesine uygun olarak efektif faiz oranı (%36) (31 Aralık 2004 - %42) dikkate alınarak hesaplanır ve bulunan tutarlar satış gelirlerine gider olarak muhasebeleştirilir.

Şirket, orta vadeli çeklerinin bir kısmını faktoring yolu ile tahsil etmektedir. Faktoring şirketinin, temlik edilen alacağı müşteriden tahsil etmesine kadar tahsilat riski Şirket'e aittir. Bu kabil-i rücu faktoring uygulamasında ilgili çekin tahsilatında sorun olması durumunda Şirket, faktoring şirketine yeni bir çek vermekte veya tutar faktoring şirketine nakit olarak ödenmektedir. Faktoring giderleri tahakkuk esasına dayalı olarak finansman giderleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para bazındaki senetsiz ticari alacaklar, ilgili sözleşmelerde belirlenen faiz oranları kullanılarak eğer bu oranlar bilinmiyorsa ilgili oldukları Libor ve Euribor oranları kullanılarak reeskont işlemine tabi tutulmuştur.

Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı ayrılır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar tespit edildikleri durumlarda tamamen silinirler.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer veya maliyet değerinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet belirleme yöntemi, ilk madde ve malzeme, emtia ve diğer stoklar için aylık hareketli ortalama, mamuller için ise aylık ağırlıklı ortalama. Mamül maliyetine, ilk madde ve malzeme, direkt işçilik ile değişken ve sabit genel üretim giderleri dahil edilmektedir. Net gerçekleşebilir değer, tahmini satış fiyatından satış esnasına kadar oluşacak ek maliyetler düşülerek bulunan tahmini tutardır. Kullanılmayan durumdaki stoklar ise kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Maddi Varlıklar

Maddi varlıklar, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü karşılığının düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Arsalar amortismanına tabi değildir. Maddi varlık satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, konsolide gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştuğu dönemde gider kaydedilmektedir. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Maddi varlıklar, kapasitelerinin tam olarak kullanılmaya hazır olduğu durumda aktifleştirilmekte ve amortismanına tabi tutulmaktadır. Amortismanına tabi tutulan varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında amortismanına tabi tutulmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Yer altı ve yerüstü düzenleri	5-17
Binalar	25
Makine ve teçhizat	5-10
Taşıt araçları	5
Demirbaşlar	5
Diğer maddi varlıklar	5

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydalar ile paralel olup olmadığına dikkat edilmektedir.

Varlıkların Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir. Varlıkların gerçekleşebilir değeri, net satış fiyatı veya kullanımdaki değerinden büyük olanıdır. Kullanım değeri bulunurken, gelecekteki nakit akışları, cari piyasa koşullarındaki paranın zaman değeri ve bu varlığa özel riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak iskonto edilmektedir. Bağımsız olarak büyük bir nakit girişi sağlamayan bir varlığın gerçekleşebilir değeri, varlığın ait olduğu nakit girişi sağlayan birim için belirlenmektedir. Değer düşüklükleri konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Satılmaya Hazır Gayrimenkuller

Satılmaya hazır gayrimenkuller, ödeme gücüne düşmüş borçluların şirkete olan yükümlülüklerine karşılık olarak alınmış gayrimenkulleri temsil etmektedir. Bu varlıklar tapularında belirlenen değeri göz önünde bulundurularak, şirketin kayıtlarındaki taşınan değer veya rayiç değerden düşük olanıyla gösterilmektedir. Mahkeme emri veya müşterinin rızasıyla varlığın kullanım hakkı elde edildiğinde, ilgili şüpheli ticari alacak tutarı ekspertiz raporlarında belirlenen değerden netleştirilerek satılmaya hazır gayrimenkuller hesabına sınıflandırılır ve varlığın rayiç değeri ile ticari alacak tutarı arasındaki fark konsolide gelir tablosuna yansıtılır. Şirket, operasyonları için kullanmadığı müddetçe, bu varlıklara amortisman ayırmamaktadır. Bu varlıklar satıldığında, satış geliri ve varlığın taşınan değeri arasındaki fark konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Satılmaya hazır gayrimenkuller konsolide bilançoda diğer duran varlıklar hesabında gösterilmektedir.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Ticari Borçlar

Ortalama vadesi 5 ila 15 gün arasında değişen ticari borçlar ve ticari borçların içinde yer alan ve ortalama vadesi 168 gün olan borç senetleri fatura değerleri ile kayıtlara yansıtılmakta ve indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır. Ticari borçların finansman maliyeti ilgili borcun vadesine uygun vadelerle, ilgili oldukları Libor ve Euribor oranları kullanılarak reeskont işlemine tabi tutulur ve bulunan tutarlar satışların maliyetine gelir olarak muhasebeleştirilir.

Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlar rayiç bedeli temsil eden maliyetiyle yansıtılmaktadır. Daha sonra, borçlar etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak bugünkü değerlerine indirgenirler. İndirgenmiş maliyet, borçlanma maliyeti, eğer varsa iskonto ve geri ödemede oluşan primler dikkate alınarak hesaplanır. Varlıkların edinilmesi amacıyla katlanılan diğer finansman giderleri gerçekleştikleri dönemlerde konsolide gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

Finansal Risk Yönetimi Hedefleri ve Politikaları

Şirket'in başlıca finansal araçları banka kredileri, faktoring borçları, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Finansal araçların ana amacı Şirket'in faaliyetleri için finansman sağlamasıdır. Şirket bunların dışında faaliyetlerinin sonucu olarak ortaya çıkan ticari alacaklar ve borçlar gibi finansal araçlara sahiptir.

Şirket'in finansal araçlarından doğan temel riskler faiz oranı riski, likidite riski, kur riski, fiyat riski ve kredi riskidir. Yönetim bu risklerin yönetilmesi amacıyla bir takım politikaları devreye sokmuştur. Yönetimin bu risklerin yönetimiyle ilgili politikaları aşağıda özetlenmiştir.

Faiz Oranı Riski

Şirket'in faiz oranındaki değişiklikler nedeniyle oluşan nakit akım faiz oranı riski esas olarak şirketin kısa ve uzun vadeli finansal borçlarıyla ilgilidir. Ticari alacaklar ve borçlar indirgenmiş sabit bir faiz oranı ile rayiç değer faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Şirket faiz oranı riskini, doğal bir korunma yöntemi olan aynı faiz duyarlılığından oluşan varlık ve yükümlülüklerini dengede tutma suretiyle yönetmektedir.

Faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin vadeleri ve dağılımı ilgili konsolide mali tablo dipnotlarında belirtilmiştir.

Parasal finansal varlıkların etkin faiz oranı (etkin kazanç) bugünkü değer hesaplamasında kullanılan ve finansal varlıkları taşıyan değerlerine getiren orandır.

Yabancı Para Riski

Şirket uluslararası platformda faaliyet gösterdiğinden özellikle ABD Doları (USD) ve Euro olmak üzere birçok para biriminin paritelerinden etkilenmektedir.

Şirket ayrıca işlemsel olarak da yabancı para riskine (kur riski) sahiptir. Bu riskler Şirket'in kendi para birimi dışındaki para birimleriyle yaptığı satışlar, alımlar veya finansal borçlardan kaynaklanmaktadır.

Şirket yabancı para riskini yabancı para borç ve alacaklarını dengeleyerek yönetmektedir. 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle Şirket'in net yabancı para riski yaklaşık olarak 19.377.218 YTL'dir (31 Aralık 2004 – 18.140.215 YTL). 31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu tablosu konsolide mali tablo dipnotu 29'da yer almaktadır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Fiyat riski

Fiyat riski kur, faiz ve piyasa riskinden meydana gelmektedir. Şirket bu riski yabancı para alacak ve borçların ve faize maruz kalan aktif ve pasiflerinin dengelenmesi yoluyla yönetmektedir. Piyasa riski Şirket yönetimi tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları aracılığıyla yakından takip edilmektedir.

Kredi Riski

Kredi riski, karşı tarafın Şirket'in finansal araçlarından kaynaklanan vade koşullarını yerine getirememesinden kaynaklanmakta olup, genel olarak tutarlarla eğer varsa taşınan değerleriyle sınırlıdır. Şirket'in politikası çok çeşitli ve güvenilirliği yüksek taraflarla finansal araçlara girmektir. Şirket ayrıca alacaklarının büyük bölümünü güvenceye almak için satılan mallar üzerinden teminat almakta ve ipotek koymaktadır. Bu nedenle Şirket finansal araçlarında önemli kayıplara uğramayı beklememektedir.

Kredi riski yoğunlaşmaları, karşı tarafların benzer iş faaliyetlerinde bulunmaları veya aynı coğrafi bölge içinde faaliyet göstermeleri ya da benzer ekonomik özelliklere sahip olmaları durumunda, sözleşmeye bağlanmış yükümlülüklerinin yerine getirilebilmelerinin ekonomik, politik ve diğer şartlardaki değişikliklerden aynı şekilde etkilenmeleri sonucunda oluşur.

Kredi riskinin yoğunlaşması Şirket'in performansının belli bir sektörü veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere duyarlılığını göstermektedir. Şirket sınırlı bölge ve sektörlerde şahıs ve gruplarla çalışmanın doğuracağı aşırı yoğunlaşma riskine karşı satış ürün faaliyetlerini çeşitlendirerek kredi riskini yönetmektedir.

Likidite Riski

Şirketlerin faaliyetlerine devam edebilmeleri için, yükümlülüklerini karşılayabilecek yeterlilikte fona sahip olmaları gerekmektedir. Söz konusu risk, nitelikli kredi kuruluşlarından borçlanma limitlerine bağlı kalınarak ve faktoring işlemleriyle nakit giriş ve çıkış hacminin eşleştirilmesiyle azaltılmaktadır.

Rayıç Değer

Rayıç değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın rayıç değerini en iyi yansıtan değerdir. Finansal enstrümanların tahmini rayıç değerleri Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, rayıç değer belirlenmesi için piyasa bilgilerinin yorumlanmasında tahminler kullanmak gereklidir. Şirket'in finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

Rayıç değerleri taşıdıkları değere yaklaşan parasal varlıklardır. Bu varlıklar, maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp nakit ve nakit benzeri değerleri, bunların üzerindeki faiz tahakkukları ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli olmalarından dolayı, rayıç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayıç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Finansal Yükümlülükler

Rayiç değerleri taşıdıkları değere yaklaşan parasal yükümlülüklerdir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Uzun vadeli ticari borçlar ve finansal borçlar döviz cinsinden tutulduğundan dolayı rayiç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkartılması

Şirket, finansal varlık veya finansal yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Şirket finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece, söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Tüm finansal varlıkların mutata alım ve satımları işlem tarihinde, bir başka deyişle Şirket'in alımı veya satımı gerçekleştireceğini taahhüt ettiği tarihte muhasebeleştirilir. Mutata alım ve satımlar, varlığın teslim süresinin genelde bir mevzuat veya piyasalardaki düzenlemelere göre belirlendiği alım ve satımlardır.

Finansal Araçlar / Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar

Finansal araçlar ilk olarak, söz konusu finansal aracın alım tarihindeki rayiç bedelini yansıttığı kabul edilen ve alım sırasında ortaya çıkan diğer masrafları da içeren elde etme maliyeti ile kayıtlara alınır. Bütün olağan finansal varlık alım ve satım işlemleri Şirket'in varlığı teslim aldığı / teslim ettiği tarihte kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimleri içerisinde finansal aracın teslimini gerektiren alım ve satımlardır. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan menkul kıymetlerin ilk kayda alımdan sonra müteakip değerlemesi rayiç değeri üzerinden yapılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıkların rayiç değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kar ya da zarar, ilgili varlıklar satılana, nakte dönüşene veya başka bir şekilde elden çıkarılana veya değer düşüklüğüne maruz kalana kadar özsermaye içinde ayrı bir kalemde gösterilir, bu tarihten sonra ise birikmiş rayiç değer uyarlamaları gelir ve gider hesapları ile ilişkilendirilir. Alınan temettüleri ise alındığı tarihte temettü gelirleri içerisinde gösterilir.

Aktif piyasalarda işlem gören satılmaya hazır finansal varlıkların rayiç değerleri bilanço tarihi itibariyle cari piyasada veya Menkul Kıymetler Borsası'nda yayınlanan fiyatlar veya cari piyasa alış fiyatlarıyla belirlenir.

Piyasa fiyatı bulunmayan veya piyasa fiyatının belirleyici olmadığı menkul kıymetler için rayiç değer, benzer yatırım araçlarının cari piyasa değerlerine veya yakın zamanda piyasada oluşmuş fiyatlara dayanılarak, iskonto edilmiş nakit akım analizi, opsiyon fiyatlandırma modelleri ve sıkça kullanılan diğer değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenir. Rayiç değerleri güvenilir olarak belirlenemeyen finansal varlıklar, maliyet bedelinden, varsa değer düşüklüğü karşılığı indirilerek yansıtılır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri kullanılan para birimine çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin kullanılan para birimine çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Hisse Başına Kazanç

Konsolide gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, konsolide net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye’de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, çeşitli içsel kaynaklardan “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirket’in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

i) Karşılıklar

Karşılıklar ancak ve ancak işletmenin geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa ve bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkması olasılığı mevcutsa ve gerçekleşecek yükümlülüğün miktarı güvenilir bir şekilde tahmin edilebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderlerin bilanço tarihindeki indirgenmiş değeriyle yansıtılır. Karşılıklar her bilanço tarihinde gözden geçirilmekte ve yönetimin en iyi tahminlerini yansıtacak şekilde gerekli düzenlemeler yapılmaktadır.

ii) Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise mali tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise mali tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

İlişkili Taraflar

Bir şirketin diğer şirket üzerinde yaptırım gücü varsa veya bir şirket diğerinin finansal ve operasyonel kararlarını etkileyebiliyorsa bu iki şirket ilişkili kuruluş sayılır. Şirket hisselerin %87,30’ine sahip olan Enka İnşaat tarafından yönetilmektedir. Mali tablolarda ortaklar ve ortakların ilişkili kuruluşları ilişkili taraflar olarak gösterilmektedir. İlişkili taraflar ifadesi aynı zamanda Şirket’in ana sahibini, üst yönetimi, yönetim kurulu üyelerini, bunların ailelerini ve şirket personellerini de içermektedir.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının tamamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü yöntemi dikkate alınarak, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların, kullanılmamış vergi zararlarının ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibariyle uygulanan vergi oranları (vergi mevzuatı) baz alınarak hesaplanır.

Kıdem Tazminatı Karşılığı

(a) Tanımlanan Fayda Planı :

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Şirket, Türkiye'deki ilişikteki konsolide mali tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm aktüeryel kazançlar ve kayıplar konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıkların çalışan personeli geçici iş sözleşmeleri ile çalıştıklarından dolayı kıdem tazminatı yükümlülüğü doğurmamaktadırlar.

(b) Tanımlanan Katkı Planı :

Şirket, Türkiye'de Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler ödendikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Yurt dışında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar, emeklilik planlarına uygun olarak elemanları adına, sosyal sigorta, sağlık sigortası ve işsizlik fonlarına ödeme yapmaktadır. Bu ödemeler cari brüt ücretlerin belirli bir yüzdesi oranında hesaplanmakta ve gerçekleştirildiğinde masraf olarak kaydedilmektedir.

Nakit Akım Tablosu

Konsolide nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler, kasa, bankalarda bulunan nakit ve orijinal vadesi 3 aydan daha kısa olan vadeli mevduatı içermektedir.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Bölgümlere Göre Raporlama

Şirket, satışlarının büyük çoğunluğunu Türkiye’de gerçekleştirilmektedir. Şirket yönetimi bölümlere göre raporlama yapmayı gerektirecek farklı türdeki ürün ve farklı coğrafi bölgeler olmadığı için bölümlere göre finansal bilgilerin raporlamasını yapmamaktadır.

4. HAZIR DEĞERLER

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Banka		
- vadesiz mevduat	2.029.340	271.642
- vadeli mevduat	1.176.200	-
Kasa	6.284	1.215
Diğer hazır değerler	317	317
	3.212.141	273.174

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle 1.176.200 YTL tutarındaki vadeli mevduatın vadesi dört gün ve faiz oranı %14,9’dur. (31 Aralık 2004 – Yoktur).

5. MENKUL KIYMETLER

Şirket’in 31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle menkul kıymetleri bulunmamaktadır.

6. FİNANSAL BORÇLAR (net)

a) Kısa vadeli banka kredileri

	31 Aralık 2005			31 Aralık 2004		
	Döviz Tutarı	YTL Karşılığı	Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	YTL Karşılığı	Faiz Oranı (%)
Kısa vadeli krediler						
YTL krediler	-	1.743.800	16 (*)	-	5.462.527	21-23
ABD Doları krediler	3.164.348	4.245.922	4,85-6,03 (**)	4.036.642	5.417.577	3,25-4,78 (**)
Euro krediler	8.090.969	12.844.414	3,24-4,45 (**)	5.575.978	10.186.197	3,80-5,09 (**)
		18.834.136			21.066.301	

(*) YTL 1.500.000 tutarı altı ayda bir faiz ödemeli, sabit faiz oranlı

(**) Altı ayda ve vade tarihinde faiz ödemeli, değişken faiz oranlı olup, 22 Şubat 2006 ve 17 Kasım 2006 arasında değişen vade dönemlerine sahip kredilerdir. (31 Aralık 2004 – Altı ayda ve vade tarihinde ödemeli, değişken faiz oranlı olup, 16 Şubat 2005 ve 19 Aralık 2005 arasında değişen vade dönemlerine sahip kredilerdir.)

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle kısa vadeli YTL krediler yerel bir bankadan alınmış 188.510 YTL (31 Aralık 2004 – 399.996 YTL) tutarında, %0 faiz oranlı krediyi de içermektedir. Söz konusu kredi Şirket’in SSK primlerinin ödenmesi ve hammadde ithalatında gümrük müdürlüklerine verilmek amacıyla bloke çek edilmesine ilişkin olarak kullanılmıştır. Krediler Enka İnşaat’ın garantörlüğünde alınmıştır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

6. FİNANSAL BORÇLAR (net) (devamı)

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle Şirket'in ihracat taahhüdü yükümlülükleri konsolide mali tablo dipnotu 31'de yer almaktadır.

b) Uzun vadeli banka kredileri

	31 Aralık 2005			31 Aralık 2004		
	Döviz Tutarı	YTL Karşılığı	Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	YTL Karşılığı	Faiz Oranı (%)
Uzun vadeli krediler ABD Doları krediler	499.591	670.351	6,03 (***)	407.535	546.953	3,70 (***)
		670.351			546.953	

(***) Vade tarihinde faiz ödemeli, değişken faiz oranlı

Uzun vadeli krediler için Şirket'in vermiş olduğu herhangi bir teminat bulunmamaktadır.

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle, Şirket'in uzun vadeli kredilerinin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
2007	167.588	-
2008	167.588	-
2009	167.588	546.953
2010	167.587	-
	670.351	546.953

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle, yabancı bir finansal kuruluştan daha önce alınmış olan bu uzun vadeli finansal borç 2005 yılı içerisinde yeniden yapılandırılıp taksitlendirme dağılımı güncellenmiştir.

7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (net)

a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Vadeli çekler ve alacak senetleri	19.902.407	18.297.652
Ticari alacaklar	7.477.763	4.676.648
Faktoringe verilen çekler	5.816.795	-
Şüpheli alacaklar	5.753.447	5.745.641
	38.950.412	28.719.941
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(5.753.447)	(5.745.641)
	33.196.965	22.974.300

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (net) (devamı)

31 Aralık 2005 ve 31 Aralık 2004 tarihleri itibariyle şüpheli ticari alacaklar hareketi aşağıdaki gibidir :

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Açılış bakiyesi	5.745.641	6.235.402
Cari yıl karşılığı	296.113	412.751
Tahsilatlar	(130.135)	(25.619)
Parasal kayıp	-	(756.138)
Tahsili mümkün olmayan şüpheli alacaklar (*)	(158.172)	(120.755)
Dönem sonu bakiyesi	5.753.447	5.745.641

(*) Önceki dönemlerde giderleştirilip tahsili mümkün olmayan tutarlar 31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle bilanço kalemlerinden çıkartılmıştır.

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle Şirket alacaklarına karşılık olarak 21.735.079 YTL tutarında ipotek, banka teminat mektubu, teminat senedi ve teminat çeki alınmıştır (31 Aralık 2004 - 14.494.182 YTL). Şirket, ayrıca alıcılardan 6.441.526 ABD Dolarında hacizli ipotek temin etmiştir (31 Aralık 2004 - 6.207.723 ABD Doları ve 75.700 YTL).

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle Şirket'in uzun vadeli ticari alacakları yoktur.

b) Ticari Borçlar

Kısa Vadeli	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Ticari borçlar	2.339.793	1.587.732
Borç senetleri	7.009.406	4.712.338
	9.349.199	6.300.070

Uzun Vadeli	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Borç senetleri	675.830	365.403
Alınan depozito ve teminatlar	415.950	399.963
	1.091.780	765.366

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle uzun vadeli borç senetleri hammadde, makine ve teçhizat alımıyla ilgili borçları içermektedir.

8. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI (net)

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

9. İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (net)

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle Şirket'in ilişkili taraflardan uzun vadeli alacakları ve borçları bulunmamaktadır. İlişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar ile yapmış oldukları işlemler ise aşağıdaki gibidir:

a) İlişkili taraflardan alacaklar:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Ortak		
Enka İnşaat	12.522	8.756
Bağlı Ortaklıklar		
Pimapen Moskova (*)	-	370.152
Diğer		
Altaş El Aletleri Dövme Çelik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Altaş)	552.367	454.445
3K Mobilya Dekorasyon Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (3K)	839	839
Kelebek Mobilya ve Kontraplak Sanayi Anonim Şirketi (Kelebek)	-	51.518
Enka Spor Eğitim ve Sosyal Yardım Vakfı İşletmesi (Enka Spor)	6.000	-
	571.728	885.710

(*) 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle Pimapen Moskova ilk defa konsolide edilmiş olduğundan dolayı ilişkili taraf alacakları 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle karşılıklı olarak elimine edilmiştir.

b) İlişkili taraflara borçlar:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Diğer		
Gretsch-Unitaş Yapı Elemanları Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Gretsch-Unitaş)	31.191	336.370
Enka Pazarlama İhracat İthalat Anonim Şirketi (Enka Pazarlama)	16.686	12.843
Entaş Nakliyat ve Turizm Anonim Şirketi (Entaş)	3.618	1.397
	51.495	350.610

c) Mal satışları:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Ortak		
Enka İnşaat	6.640	7.494
Bağlı Ortaklıklar		
Pimapen Moskova (*)	-	2.049.656
	6.640	2.057.150

(*) 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle Pimapen Moskova ilk defa konsolide edilmiş olduğundan dolayı ilişkili olan satış ve alışlar 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle karşılıklı olarak elimine edilmiştir.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

9. İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (net) (devamı)

d) Mal ve hizmet alımları:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Ortak		
Enka İnşaat	-	3.749
Diğer		
Gretsch-Unitaş	2.205.874	1.826.022
Entaş	320.681	195.262
Enka Pazarlama	89.213	36.711
	2.615.768	2.061.744

e) Faiz gelirleri - net:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Diğer		
Altaş	73.338	75.303
Susanbaş Değirmencilik Anonim Şirketi	-	90.181
Kelebek	-	9.428
	73.338	174.912

f) Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı; 31 Aralık 2005 tarihinde sona eren hesap döneminde ödenen ücretler toplamı 502.953 YTL (31 Aralık 2004 – 435.929 YTL), Sosyal Sigortalar Kurumları'na ödenen primler toplamı 152.482 YTL (31 Aralık 2004 – 40.568 YTL) ve 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle tahakkuk etmiş yasal kıdem tazminatı tutarı 90.505 YTL'dir (31 Aralık 2004 – 76.222 YTL).

10. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (net)

a) **Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Sabit Kıymet Satışından Alacaklar	148.572	423.360
Personelden Alacaklar	110.916	11.220
İş avansları	-	36.614
Diğer	912	913
	260.400	472.107

Uzun vadeli diğer alacaklar, verilen depozito ve teminatlardan oluşmaktadır.

b) **Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler**

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle diğer finansal yükümlülükler kabil-i rücu faktoring uygulaması sonucu faktoringe verilmiş olup, geri dönebilecek çekler karşılığında alınmış olan nakit tutarlardan oluşmaktadır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

10. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (net) (devamı)

c) Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Ödenecek Sosyal Güvenlik Primleri	160.511	129.034
Ödenecek Diğer Vergi ve Fonlar	156.410	121.887
Personele Borçlar	29.577	22.507
Diğer	34.015	383
	380.513	273.811

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri bulunmamaktadır.

11. CANLI VARLIKLAR (net)

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

12. STOKLAR

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Hammadde stokları	3.514.780	7.162.574
Mamul stokları	3.785.914	2.910.904
Ticari mal stokları	1.973.202	1.084.922
Diğer stoklar	1.797.926	1.422.233
Verilen sipariş avansları	1.581.844	924.495
Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı	(247.352)	(47.019)
	12.406.314	13.458.109

Hammadde, mamul, ticari mal ve diğer stok kalemlerini net gerçekleşebilir değerine getirebilmek amacıyla sırasıyla 5.148 YTL, 96.254 YTL, 92.551 YTL ve 53.399 YTL (2004 – mamul ve ticari mal stokları sırasıyla 19.981 YTL ve 27.038 YTL) tutarlarında değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır.

13. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞME ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

14. ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle, ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıda özetlenmiştir:

	Ertelenmiş Vergi Alacağı/(Yükümlülüğü)		Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	
	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Kıdem tazminatı karşılığı	538.401	340.024	198.377	5.026
Maddi varlıklar üzerindeki geçici farklar	(1.117.659)	(514.251)	(603.408)	(514.251)
Devreden yatırım indirimi	-	567.026	(567.026)	567.026
Alacak/(Borç) reeskontları, net	138.077	180.907	(42.830)	7.299
Diğer geçici farklar	102.885	-	102.885	-
Ertelenmiş vergi aktif/(pasifi), net	(338.296)	573.706	(912.002)	65.100

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle sona eren hesap dönemi için net ertelenmiş vergi hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
1 Ocak bakiyesi	573.706	578.794
Cari yıl ayrılan ertelenmiş vergi (Not 41)	(912.002)	65.100
Parasal zarar	-	(70.188)
31 Aralık bakiyesi	(338.296)	573.706

15. DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN DÖNEN VE DURAN VARLIKLAR

Diğer Dönen Varlıklar

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Peşin ödenen giderler	342.561	243.115
Devreden KDV	150.656	883.123
Bayiler geç ödeme gelir tahakkukları	126.733	-
İlişkili taraf faiz gelir tahakkukları	34.249	-
Diğer KDV	-	42.986
Diğer	22.771	12.170
	676.970	1.181.394

Diğer Duran Varlıklar

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
1 Ocak 2005 tarihi itibariyle Satılmaya Hazır Gayrimenkuller	133.760	532.892
Girişler	58.296	103.976
Çıkışlar	(10.088)	(503.108)
31 Aralık 2005 tarihi itibariyle Satılmaya Hazır Gayrimenkuller	181.968	133.760

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

15. DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN DÖNEN VE DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle satılmaya hazır gayrimenkuller şüpheli alacağa dönüşmüş alacaklara istinaden müşterilerden alınan arazi, arsa ve binalardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle söz konusu arazi ve binaların 27 Ekim 2004 ve 20 Eylül 2005 tarihleri arasında yapılan ekspertiz değerlemeleri sonucunda toplam piyasa fiyatı 573.300 YTL olarak belirlenmiştir (31 Aralık 2004 - 527.000 YTL).

Şirket yönetiminin amacı söz konusu gayrimenkullerin kısa bir süre içerisinde elden çıkarılmasıdır

16. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (net)

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle satılmaya hazır finansal varlıkların dökümü aşağıda sunulmuştur :

	İştirak (%)	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Enka İnşaat	1'den az	214.975	157.965
Türk Sınai Kalkınma Bankası (TSKB)	1'den az	113.218	23.369
Pimapen Moskova (*)	100	-	21.441
		328.193	202.775

(*) Pimapen Moskova 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle, yıl sonu mali tablolarını önemli ölçüde etkilemeyeceğinden dolayı konsolide edilmeyip, ilk defa 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle konsolide edilmiş ve konsolidasyon etkisi Şirket'in konsolide gelir tablosunda ayrı bir kalem olarak "Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar" hesabı altında gösterilmiştir.

17. POZİTİF/NEGATİF ŞEREFİYE (net)

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

18. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (net)

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi**31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle
KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı)
(Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))****19. MADDİ VARLIKLAR (net)**

2005 yılı içerisindeki maddi varlık ve ilgili birikmiş amortismanlara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2004	Girişler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2005
Maliyet					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.656.888	-	-	-	1.656.888
Binalar	145.487.208	-	-	-	145.487.208
Makina ve teçhizat	66.151.236	5.490.204	-	17.361	71.658.801
Taşıt araçları	1.627.865	288.732	-	-	1.916.597
Demirbaşlar	5.047.745	681.323	-	-	5.729.068
Diğer maddi varlıklar	1.034.321	174.357	-	-	1.208.678
Yapılmakta olan yatırımlar	1.647.447	988.152	-	(17.361)	2.618.238
	222.652.710	7.622.768	-	-	230.275.478
Eksi : Birikmiş Amortisman					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.526.069	28.188	-	-	1.554.257
Binalar	143.375.682	396.207	-	-	143.771.889
Makina ve teçhizat	61.023.834	1.905.147	-	-	62.928.981
Taşıt araçları	1.386.329	86.769	-	-	1.473.098
Demirbaşlar	4.204.374	306.410	-	-	4.510.784
Diğer maddi varlıklar	801.122	127.800	-	-	928.922
	212.317.410	2.850.521	-	-	215.167.931
Net defter değeri	10.335.300				15.107.547
	31 Aralık 2003	Girişler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2004
Maliyet					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.656.888	-	-	-	1.656.888
Binalar	145.487.208	-	-	-	145.487.208
Makina ve teçhizat	63.329.126	2.822.110	-	-	66.151.236
Taşıt araçları	1.529.881	276.161	(178.177)	-	1.627.865
Demirbaşlar	4.515.802	531.943	-	-	5.047.745
Diğer maddi varlıklar	1.034.321	-	-	-	1.034.321
Yapılmakta olan yatırımlar	1.076.438	571.009	-	-	1.647.447
	218.629.664	4.201.223	(178.177)	-	222.652.710
Eksi : Birikmiş Amortisman					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.497.803	28.266	-	-	1.526.069
Binalar	142.846.874	528.808	-	-	143.375.682
Makina ve teçhizat	59.652.251	1.371.583	-	-	61.023.834
Taşıt araçları	1.484.315	49.688	(147.674)	-	1.386.329
Demirbaşlar	4.006.669	197.705	-	-	4.204.374
Diğer maddi varlıklar	692.053	109.069	-	-	801.122
	210.179.965	2.285.119	(147.674)	-	212.317.410
Net defter değeri	8.449.699				10.335.300

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

19. MADDİ VARLIKLAR (net) (devamı)

Konsolide edilen Pimapen Moskova ve Pimapen Romanya'nın Şirket'in konsolide mali tablolarına net etkisi sırasıyla 14.160 YTL ve 15.708 YTL olup söz konusu etki amortisman tutarı netlenmiş olarak cari yıl giriş tutarlarına eklenmiştir.

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle, yapılmakta olan yatırımlar, ağırlıklı olarak arsa alımı için ödenen taksitlerden oluşmaktadır.

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle, hala kullanılmakta olan tamamıyla itfa olmuş maddi varlıkların maliyet bedelleri aşağıdaki gibidir :

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Binalar	136.992.400	134.253.752
Makina ve teçhizat	58.048.668	52.187.623
Demirbaşlar	3.844.069	3.760.903
Taşıt araçları	1.355.756	1.351.435
Yer altı ve yerüstü düzenleri	1.324.192	1.324.192
Diğer maddi duran varlıklar	489.958	487.948
	202.055.043	193.365.853

Varlıklar Üzerindeki Rehin ve İpotekler

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle, maddi varlıklar üzerinde teminat olarak verilen 3.515 YTL tutarında ipotek mevcuttur. Ayrıca Şirket'in, fabrika tesisleri üzerinde Maliye Bakanlığı Dış Ticaret Vergi Dairesi Başkanlığı adına 4.482.638 YTL tutarında haciz şerhi bulunmaktadır (31 Aralık 2004 – 3.515 YTL tutarında ipotek ve 4.482.638 YTL tutarında haciz şerhi bulunmaktadır).

20. MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR (net)

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

21. ALINAN AVANSLAR

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle Şirket'in, sonraki dönemlerde müşterilerine yapacağı satışlar için almış olduğu 3.539.411 YTL (31 Aralık 2004 – 1.692.276 YTL) tutarında kısa vadeli avans bulunmaktadır.

22. EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

23. BORÇ KARŞILIKLARI

a) Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Vergi karşılıkları (Not 41)	327.684	839.191
Erken ödeme prim karşılığı	466.035	274.590
Vergi barışı matrah arttırım borçları	-	1.679.772
Teknik hizmet bedeli karşılığı	-	142.146
Diğer	1.107	-
	794.826	2.935.699

b) Kıdem Tazminatı Karşılığı (Uzun Vadeli Borç Karşılıkları)

Türk İş Kanunu'na göre, Pimaş bir senesini doldurmuş olan ve Pimaş'la ilişkisi kesilen veya emekli olan, hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle, 1.727 YTL (31 Aralık 2004 – 1.575 YTL) ile sınırlandırılmıştır.

UMS 19'a uygun olarak Pimaş'ın yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüer hesaplama gerekmektedir. Pimaş, kıdem tazminatı karşılığını, UMS 19'a uygun olarak "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak, Pimaş'ın geçmiş yıllardaki personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularındaki deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve mali tablolara yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılır. Buna bağlı olarak, 31 Aralık 2005 ve 31 Aralık 2004 tarihleri itibariyle yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüer varsayımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
İskonto oranı	12	16
Tahmin edilen limit/ücret artışı	6	10

1 Ocak 2004 - 31 Aralık 2005 tarihleri arasında kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

1 Ocak 2004 bakiyesi	1.270.758
Faiz gideri	178.665
Cari yıl karşılığı	88.493
Ödenen kıdem tazminatı	(250.405)
Parasal kazanç	(154.099)
1 Ocak 2005 bakiyesi	1.133.412
Faiz gideri	136.010
Cari yıl karşılığı	572.238
Ödenen kıdem tazminatı	(46.991)
31 Aralık 2005 bakiyesi	1.794.669

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

24. ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

25. SERMAYE

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir. Şirket'in 31 Aralık 2005 ve 31 Aralık 2004 tarihleri itibariyle tarihsel ödenmiş sermaye tutarı 18.000.000 YTL olup, bu tutar her biri 1 Ykr tutarındaki 1.800.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle Şirket'in yasal sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	Hisse Grubu	31 Aralık 2005		31 Aralık 2004	
		Tutar	%	Tutar	%
Enka İnşaat ve Sanayi A.Ş.	Hamiline	15.714.000	87,3	15.714.000	87,3
Halka Arz	Hamiline	2.286.000	12,7	2.286.000	12,7
Toplam tarihsel tutar YTL		18.000.000	100,0	18.000.000	100,0
Enflasyon düzeltme etkisi (*)		51.842.987		51.842.987	
		69.842.987		69.842.987	

(*) Sermayeye konulmuş olan nakit katkıların düzeltme katsayıları ile çarpılarak 2004 sonundaki satın alma gücüne getirilmiş değerleridir.

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle sermayeyi temsil eden imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

26. KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ

Yoktur (2004 – Yoktur).

27-28. SERMAYE VE KAR YEDEKLERİ İLE GEÇMİŞ YIL KARLARI/(ZARARLARI)

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler Pimaş'ın ödenmiş sermayesinin (SPK'nın yayınladığı tebliğlere ve duyurulara göre enflasyona göre düzeltilmiş sermaye) %20'sine ulaşmaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin (SPK'ya göre enflasyona göre düzeltilmiş sermaye) %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar :

Seri: XI, No: 25 sayılı Tebliğ Kısım Onbeş madde 399 uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk mali tablo denkleştirme işlemi ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş mali tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınması esastır. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutarın, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özsermaye kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktadır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

27-28. SERMAYE VE KAR YEDEKLERİ İLE GEÇMİŞ YIL KARLARI/(ZARARLARI) (devamı)

SPK'nın Seri XI, No : 25 sayılı "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliği" uyarınca 2003 yılı karından başlamak üzere kar dağıtımında UFRS'ye uygun olarak hazırlanan mali tablolardaki net kar baz alınacaktır.

1 Ocak 2004 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Seri: XI, No:25 sayılı tebliğ uyarınca UFRS'ye uygun olarak hazırlanan mali tablolar esas alınarak hesaplanan 2004 yılı faaliyetlerinden elde edilen karlar dikkate alınmak üzere, dağıtılabilir karın en az %30'u oranında kar dağıtımı zorunluluğu getirilmiştir. Bu dağıtım şirketlerin genel kurullarının alacağı karara bağlı olarak nakit olarak ya da dağıtılabilir karın %30'undan aşağı olmamak üzere bedelsiz hisse senedi olarak ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz hisse senedi dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilecektir. Ayrıca SPK düzenlemelerine tabi halka açık şirketler, Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Usul Kanunu düzenlemeleri uyarınca hazırladıkları yasal mali tablolarında yer alan net dağıtılabilir tutardan fazlasını dağıtamazlar. Şirket'in 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle, mali tablolarında geçmiş yıl zararları bulunduğundan dolayı, 2005 yılına ilişkin kar payı dağıtımı söz konusu değildir.

Şirket tarafından Vergi Usul Kanunu'na göre hazırlanmış olan yasal mali tablolarda tutulan yedeklerin tutarları aşağıdaki gibidir :

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Yasal yedekler	1.458.650	1.458.650
Olağanüstü yedekler	578.869	578.869
Hisse senedi ihraç primleri	120.790	120.790
Birikmiş geçmiş yıl kar / (zararları)	(59.338.456)	(59.296.259)
Net dönem karı / (zararı)	7.035.921	(42.197)

Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları

31 Aralık 2005 ve 31 Aralık 2004 tarihleri itibariyle özsermaye kalemleri dönem karı ve geçmiş yıl zararları hariç tarihi maliyetleri ile bilançoda gösterilmiş olup, enflasyon düzeltmesi sonucu oluşan farklar özsermaye enflasyon düzeltmesi farklarında gösterilmiştir. Sermaye, hisse senedi ihraç primi, yasal yedekler ve olağanüstü yedeklerin enflasyona göre düzeltilmiş değerleri sırasıyla 69.842.987 YTL, 120.790 YTL, 1.458.650 YTL ve 578.869 YTL'dir. Bunun sonucunda oluşan 53.775.305 YTL özsermaye enflasyon düzeltmesi farklarına yansıtılmıştır.

Yabancı Para Çevrim Farkları

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomileri olmayan Rusya, Romanya ve Hollanda'da faaliyet gösteren yabancı bağlı ortaklıkları Pimapen Moskova, Pimapen Romanya ve Pimapen Hollanda'nın işlevsel para birimi Euro'dur. Uluslararası Muhasebe Standartları (UMS) 21 – Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri uyarınca, bilanço kalemleri bilanço tarihindeki Euro kuruyla; gelir ve giderler ise dönemin ortalama kuruyla YTL'ye çevrilmektedir. Bu çevrimden doğan çevrim karı / zararı, özsermayenin altında oluşan "Yabancı Para çevrim Farkları" hesabında yer almaktadır.

Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu

Finansal varlıklar değer artış fonu, satılmaya hazır finansal varlıkların, rayiç değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan tutarlardan oluşmaktadır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

**31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle
KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı)
(Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))**

27-28. KAR YEDEKLERİ VE GEÇMİŞ YIL KARLARI/ZARARLARI (devamı)

Özsermaye Değişim Tablosu

	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu	Öz Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Yasal Yedekler	Olağanüstü Yedekler	Yabancı Para Çevrim Farkları	Net Dönem Karı/(Zararı)	Geçmiş Yıl Zararları	Toplam Öz Sermaye
31 Aralık 2003 Bakiyesi	18.000.000	38.671	168.433	53.775.305	100.663	86.657	-	4.339.614	(61.033.666)	15.475.677
Geçmiş yıl zararlarına transfer	-	-	-	-	-	-	-	(4.339.614)	4.339.614	-
Finansal varlıklar değer artış fonu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net dönem zararı	-	-	-	-	-	-	-	(48.327)	-	(48.327)
31 Aralık 2004 Bakiyesi	18.000.000	38.671	168.433	53.775.305	100.663	86.657	-	(48.327)	(56.694.052)	15.427.350
Geçmiş yıl zararlarına transfer	-	-	-	-	-	-	-	48.327	(48.327)	-
Finansal varlıklar değer artış fonu	-	-	146.859	-	-	-	-	-	-	146.859
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	(36.399)	-	-	(36.399)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	7.761.742	-	7.761.742
31 Aralık 2005 Bakiyesi	18.000.000	38.671	315.292	53.775.305	100.663	86.657	(36.399)	7.761.742	(56.742.379)	23.299.552

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

29. YABANCI PARA POZİSYONU

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur :

	31 Aralık 2005								
	ABD\$	YTL Karşılığı	Euro	YTL Karşılığı	Ruble	YTL Karşılığı	Rumen Levi	YTL Karşılığı	Toplam YTL karşılığı
Hazır değerler	58.616	78.651	475.164	754.323	1.693.455	78.915	11.031	4.470	916.359
Ticari alacaklar	10.277	13.790	3.030.063	4.810.225	1.762.024	82.110	15.962	6.468	4.912.593
Diğer cari / dönen varlıklar	-	-	-	-	303.143	14.126	40.544	16.428	30.554
Yabancı para varlıkların toplam YTL karşılığı		92.441		5.564.548		175.151		27.366	5.859.506
Kısa vadeli finansal borçlar	3.164.348	4.245.922	8.090.969	12.844.413	-	-	-	-	17.090.335
Ticari borçlar	4.386.203	5.885.407	721.154	1.144.832	-	-	-	-	7.030.239
Alınan avanslar	-	-	-	-	1.153.445	53.751	-	-	53.751
Uzun vadeli finansal borçlar	499.591	670.351	-	-	-	-	-	-	670.351
Uzun vadeli ticari borçlar	271.320	364.057	1.700	2.699	-	-	-	-	366.756
Diğer yükümlülükler	-	-	-	-	510.504	23.789	3.709	1.503	25.292
Yabancı para yükümlülüklerin toplam YTL karşılığı		11.165.737		13.991.944		77.540		1.503	25.236.724
Net yabancı para pozisyonu									(19.377.218)

	31 Aralık 2004					
	ABD\$	YTL Karşılığı	Euro	YTL Karşılığı	Diğer yabancı paraların YTL karşılıkları	Toplam YTL karşılığı
Hazır değerler	919	1.233	73.641	134.527	-	135.760
Ticari alacaklar	13.006	17.454	1.796.649	3.282.118	-	3.299.572
Yabancı para varlıkların toplam YTL karşılığı		18.687		3.416.645		3.435.332
Kısa vadeli finansal borçlar	4.036.642	5.417.577	5.575.978	10.186.197	-	15.603.774
Ticari borçlar	3.051.345	4.095.210	319.403	583.485	-	4.678.695
Uzun vadeli finansal borçlar	407.535	546.953	-	-	-	546.953
Uzun vadeli ticari borçlar	282.560	379.223	200.844	366.902	-	746.125
Yabancı para yükümlülüklerin toplam YTL karşılığı		10.438.963		11.136.584		21.575.547
Net yabancı para pozisyonu						(18.140.215)

30. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yatırım Teşvik Belgeleri

Şirket'in 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle 1 adet Yatırım Teşvik Belgesi mevcuttur. Teşvik belgeleri kapsamında Şirket'e sağlanan imkanlar aşağıdaki gibidir:

- %40 yatırım indirimi istisnası,
- KDV istisnası
- %100 gümrük muafiyeti
- Vergi, resim ve harç istisnası

Şirket'in 2005 yılı içerisinde yararlanmış olduğu yatırım indirimi tutarı 2.303.232 YTL (31 Aralık 2004 – 1.129.914 YTL)'dir.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

31. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket Aleyhine Davalar

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle, Pamukbank T.A.Ş.'nin İran GTC firmasına verdiği garantinin devre komisyonlarının ödenmesi hususunda çıkan ve Şirket'in kefil sıfatıyla dahil edildiği uyuşmazlıkla ilgili olarak İstanbul 2. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde 2004/196 sayılı dava ile İstanbul 1. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde 2004/202 sayılı dava bulunmaktadır. Bu davalar, rapor tarihi itibariyle devam etmektedir. Şirket Yönetimi bu davaların Şirket'in lehinde sonuçlanacağı görüşündedir.

Teminat Mektupları

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle Şirket'in vermiş olduğu teminat mektubu ve teminat senetlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Gümrüklere ve çeşitli kamu kuruluşlarına verilen banka teminat mektupları	767.266 YTL	2.376.580 YTL
İlişkili şirketler lehine verilen ipotekler	3.515 YTL	3.515 YTL
Ortaklara ve ilişkili şirketlere verilen kefaletler	51.813.649 YTL	53.183.009 YTL
Fabrika tesisleri üzerindeki haciz şerhi	4.482.638 YTL	4.482.638 YTL

31 Aralık 2005 ve 2004 tarihleri itibariyle, ortaklara ve ilişkili şirketlere verilen kefalet tutarı Şirket'in diğer ilişkili şirketler ile birlikte verdiği kefalet miktarını ifade etmektedir.

İhracat Taahhütleri

Taahhüt Cinsi	31 Aralık 2005		31 Aralık 2004	
	Taahhüt Döviz Tutarı	Taahhüt Tutarı (YTL)	Taahhüt Tutarı (Döviz Tutarı)	Taahhüt Tutarı (YTL)
İhracat taahhüdü - yabancı para - USD	2.602.750	3.492.370	6.093.154	8.217.227
İhracat taahhüdü - yabancı para - Euro	4.000.000	6.350.000	2.598.750	4.770.266
İhracat taahhüdü - YTL	-	1.500.000	-	-

Aktifler Üstündeki Sigorta Tutarı

Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı : 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle, maddi varlıklar toplam 20.762.105 YTL, stoklar toplam 23.753.993 YTL ve kasadaki nakit ve diğer hazır değerler toplam 2.010.000 YTL tutarında sigorta ettirilmiştir (31 Aralık 2004 – Maddi varlıklar toplam 19.835.591 YTL, stoklar toplam 16.773.539 YTL ve kasadaki nakit ve diğer hazır değerler toplam 520.000 YTL tutarında sigorta ettirilmiştir).

32. ŞİRKET BİRLEŞMELERİ

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

33. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

34. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere, kıdem tazminatı ödemelerinin tavanı 1.771 YTL tutarına yükseltilmiştir.

35. DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur (31 Aralık 2004 – Yoktur).

36. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

a) Net Satışlar

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Yurt içi satışlar	73.847.188	59.045.597
Yurtdışı satışlar	21.324.377	18.354.236
	95.171.565	77.399.833

b) Satışların Maliyeti

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Direkt hammadde ve malzeme giderleri	42.494.195	38.303.566
Direkt işçilik giderleri	2.055.789	1.524.887
Amortisman giderleri	2.428.288	1.978.262
Diğer üretim giderleri	15.198.163	9.834.050
Toplam üretilen malın maliyeti	62.176.435	51.640.765
Mamül değişimi	(798.737)	(482.000)
Dönem başı mamül	2.890.923	2.408.923
Dönem sonu mamül	(3.689.660)	(2.890.923)
Ticari mal değişimi	12.669.142	12.483.130
Dönem başı ticari mal	1.057.884	928.400
Alımlar	13.491.909	12.612.614
Dönem sonu ticari mal	(1.880.651)	(1.057.884)
	74.046.840	63.641.895

c) Üretim ve Satış Miktarları

	31 Aralık 2005		31 Aralık 2004	
	Üretim	Satış	Üretim	Satış
PVC (kg)	28.606.148	28.125.466	23.531.979	23.363.073

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

**31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle
KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı)
(Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))**

37. FAALİYET GİDERLERİ

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Satış ve pazarlama giderleri	7.092.262	5.650.604
Genel yönetim giderleri	4.195.218	4.059.645
	11.287.480	9.710.249

a) Satış ve Pazarlama Giderleri

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Reklam giderleri	2.844.627	2.382.187
Personel giderleri	1.622.608	1.202.888
Bayi toplantısı ve ağırlama giderleri	580.559	488.565
Fuar giderleri	464.026	322.821
Bayilik geliştirme giderleri	248.660	211.722
Oto kiralama gideri	187.125	138.168
Amortisman giderleri	112.901	90.518
Diğer satış ve pazarlama giderleri	1.031.756	813.735
	7.092.262	5.650.604

b) Genel Yönetim Giderleri

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Personel giderleri	2.384.226	1.883.362
Avukat ve danışmanlık giderleri	630.146	447.145
Şüpheli alacak gideri	296.113	412.751
Amortisman giderleri	140.897	112.672
Diğer genel yönetim giderleri	743.836	1.203.715
	4.195.218	4.059.645

c) Amortisman ve İtfa Giderleri

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Satılan malın maliyeti	2.428.288	1.978.262
Genel yönetim giderleri	140.897	112.672
Stoklar	168.435	103.667
Satış pazarlama giderleri	112.901	90.518
	2.850.521	2.285.119

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

**31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle
KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı)
(Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))**

37. FAALİYET GİDERLERİ (devamı)

d) Personel Giderleri

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Maaşlar ve ücretler	4.975.362	3.991.239
Diğer sosyal giderler	1.578.575	1.264.873
SSK işveren hissesi	949.381	767.976
Kıdem tazminatı karşılığı	708.248	267.158
	8.211.566	6.291.246

38. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/(GİDER) VE KAR/(ZARARLAR)

a) Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Konsolidasyon kapsamına alınan Pimapen Moskova'nın gelir etkisi	327.801	-
Şigorta tazminatı gelirleri	151.698	-
Konusu kalmayan karşılıklar	130.135	25.619
Ciro primi gelirleri	34.036	-
Sabit kıymet satış karı	-	16.921
Diğer	160.876	-
	804.546	42.540

b) Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Özel iletişim vergisi	116.647	-
Mutabakat farkları	83.563	142.149
Tahsili mümkün olmayan KDV	42.986	-
Bağış giderleri	16.520	-
Stoklarla ilgili kanunen kabul edilmeyen KDV	14.666	-
Vergi barışı gider karşılığı	-	2.015.726
Diğer	66.744	84.488
	341.126	2.242.363

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

39. FİNANSMAN GİDERLERİ, net

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Finansman gelirleri		
Kambiyo karları	1.851.143	438.400
Vade farkı gelirleri	576.036	401.378
Faiz gelirleri	121.382	206.019
Toplam finansman gelirleri	2.548.561	1.045.797
Finansman giderleri		
Faiz giderleri	(1.343.047)	(2.032.495)
Faktoring giderleri	(363.438)	-
Kambiyo zararları	(60.102)	(20.194)
Diğer	(187.844)	(215.921)
Toplam finansman giderleri	(1.954.431)	(2.268.610)
Finansman gelirleri (giderleri), net	594.130	(1.222.813)

40. NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI

SPK'nın 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu karar uyarınca, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulaması yapılmadığı için, 2005 yılında parasal pozisyon karı / zararı oluşmamıştır.

41. VERGİLER

Türkiye'deki Vergi Uygulamaları

Şirket, Türkiye dışında kurulmuş bağlı ortaklıkları hariç, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Türkiye dışında kurulmuş bağlı ortaklıklar faaliyetlerini sürdürdükleri ülkelerin yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Türkiye'de, 31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıl için kurumlar vergisi oranı %30'dur (2004 - %33). Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın on beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibariyle oluşan kazançlar üzerinden %30 (2004 - %33) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

2003 ve daha önceki yıllarda kurumlar vergisi enflasyona göre düzenlenmemiş yasal gelir vergi matrahından hesaplanmaktaydı. 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren vergiye tabi kazanç enflasyona göre düzenlenmiş mali tablolar üzerinden hesaplanmaya başlanmıştır. Bu çerçevede 31 Aralık 2003 tarihi itibariyle hazırlanan bilançonun ilk defa enflasyon muhasebesine göre düzenlenmesi çerçevesinde ortaya çıkan geçmiş yıl karı vergiye tabi tutulmamış, benzer şekilde geçmiş yıl zararları ise vergisel açıdan indirime tabi zarar olarak kabul edilmemiştir. Ayrıca, yine 2003 ve önceki hesap dönemlerine ait beyannamelerde yer alan indirilemeyen geçmiş yıl mali zararları 2004 ve daha sonraki hesap dönemlerinde mukayyet (kayıtlı) değerleri ile dikkate alınmıştır. 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere mevcut objektif kriterler dikkate alındığında yüksek enflasyon döneminin sona erdiği; ayrıca, yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin diğer emarelerin de büyük ölçüde ortadan kalktığı gerekçeleriyle enflasyona göre düzeltilme uygulaması yapılmamıştır.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

41. VERGİLER (devamı)

Mali zararlar oluştukları yılı takip eden en fazla 5 yıl boyunca taşınabilirler. Vergi beyanları ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir. 2003 yılında yürürlüğe giren vergi barışı kanunu ile bu imkânı kullanan mükelleflere vergi incelemeleri ve ilave matrahlarda muafiyet hakkı tanınmıştır. Bu kanuna göre, bu opsiyonu kullanmayı seçen şirketler aynı zamanda aynı yıl gerçekleşen mali zararlarında %50 oranında bir indirim yapmayı da kabul etmişlerdir. Şirket söz konusu kanundan yararlanmış ve bu kapsamda 2003, 2004 ve 2005 yıllarında toplam 4.641.704 YTL tutarında ödeme yapmıştır.

24 Nisan 2003 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, mal ve hizmetlerin üretimi ile doğrudan ilişkili olup bir ekonomik ömrü bulunan ve değeri 10.000 YTL'yi (2004 için 6.000 YTL) aşan yeni maddi varlık alımları, bedelinin %40'ı oranında kurumlar vergisi matrahından yatırım indirimi sağlamaktadır. 24 Nisan 2003 tarihinden önce oluşan yatırım indirimleri ise şirketlerin kendi tercihleri doğrultusunda yeni uygulamaya dönüştürülmedikleri takdirde, %19,8 oranında stopaja tabi tutulmaktadır. Tüm yatırım indirimleri süresiz olarak taşınabilirler.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla, Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir. Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

31 Aralık 2005 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin konsolide gelir tablosunda yansıtılan cari vergi ve ertelenmiş vergi gider karşılığının analizi aşağıda sunulmuştur :

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Vergi öncesi konsolide edilmiş kar	10.894.795	1.007.674
1 Ocak-31 Aralık döneminde %30 ile hesaplanan vergi (2004 - %33)	3.268.439	332.532
Kanunen kabul edilmeyen giderler	571.099	691.638
Vergiye tabi olmayan gelirler	(433.418)	(35.567)
Kullanılan yatırım indirimi	(690.970)	(372.872)
Diğer	417.903	440.270
Vergi	3.133.053	1.056.001

31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıla ait toplam verginin dağılımı aşağıdaki gibidir :

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
Cari yıl yasal vergi	2.221.051	1.121.101
Ertelenmiş vergi gideri (Not 14)	912.002	(65.100)
Toplam vergi gideri	3.133.053	1.056.001

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

41. VERGİLER (devamı)

31 Aralık 2005 tarihinde sona eren yıla ait vergi yükümlülüğünün hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2005
Cari yıl yasal vergi karşılığı	2.221.051	1.121.101
Peşin ödenen vergiler	(1.893.367)	(281.910)
Ödenecek vergi (Not 23-a)	327.684	839.191

Diğer Ülkelerdeki Vergi Uygulamaları

31 Aralık 2005 tarihi itibariyle diğer ülkelerdeki efektif vergi oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2005
Rusya	% 24
Romanya	% 16
Hollanda	% 31,5

42. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç/(zarar), net kar/(zarar)'ın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır. 31 Aralık 2005 ve 31 Aralık 2004 tarihleri itibariyle hisse başına kazanç/(zarar) sırasıyla 0,431 Ykr ve (0,003) Ykr'dur.

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))

43. NAKİT AKIM TABLOSU

	31 Aralık 2005	31 Aralık 2004
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		
Vergi karşılığı ve parasal kazanç öncesi kar	10.894.795	625.053
Vergi karşılığı öncesi kar ile işletme faaliyetlerinden sağlanan nakit arasındaki mutabakat		
Amortisman payı	2.850.521	2.285.119
Cari yıl şüpheli alacak karşılığı	296.113	412.751
Kıdem tazminatı karşılığı	708.248	267.158
Reeskont faiz gelir ve giderleri, net	374.427	798.743
Faiz giderleri	1.343.047	2.032.495
Faiz gelirleri	(121.382)	(206.019)
Stok değer düşüklüğü karşılığı	200.333	47.019
Sabit kıymet satış karı	-	(16.921)
Satılmaya hazır gayrimenkuller satış zararı	-	76.574
Yabancı para çevrim farkları	(36.399)	-
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı	16.509.703	6.321.972
İşletme sermayesindeki değişiklikler:		
Ticari alacaklar	(11.114.056)	(12.440.969)
Kısa vadeli ilişkili taraflardan alacaklar (net)	313.982	207.758
Kısa vadeli diğer alacaklar (net)	211.707	-
Stoklar	851.462	(6.062.879)
Diğer dönen varlıklar	504.424	(674.195)
Uzun vadeli diğer alacaklar	(17.284)	-
Kısa vadeli ticari borçlar	3.051.149	628.013
İlişkili taraflara borçlar	(299.115)	(19.609)
Kısa vadeli diğer yükümlülükler	157.109	2.212.594
Kısa vadeli ödenen borç karşılıkları	(1.679.772)	(1.431.529)
Alınan avanslar	1.847.135	(329.034)
Uzun vadeli ticari borçlar (net)	356.814	4.231.001
Diğer finansal yükümlülükler	5.816.795	-
Şüpheli alacaklardan tahsilatlar	130.135	25.619
Ödenen vergiler	(2.732.559)	(763.910)
Ödenen kıdem tazminatı	(46.991)	(250.405)
İşletme faaliyetlerinden dolayı net nakit girişi	13.860.638	(8.345.573)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		
Satın alınan maddi duran varlıklar	(7.622.768)	(4.201.223)
Maddi duran varlıklar satış hasılatı	-	47.424
Satılmaya hazır menkul değer konsolidasyon etkisi	21.441	-
Satılmaya hazır gayrimenkul satış hasılatı	10.088	426.584
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit çıkışı	(7.591.239)	(3.727.215)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		
Alınan kısa vadeli kredilerden sağlanan nakit	19.216.851	30.166.511
Kısa vadeli kredi geri ödemeleri	(21.410.433)	(19.080.924)
Alınan uzun vadeli kredilerden sağlanan nakit	102.536	573.118
Ödenen faiz	(1.360.768)	(1.735.439)
Alınan faiz	121.382	206.019
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit çıkışı	(3.330.432)	10.129.285
Parasal kazanç	-	907.444
Nakit ve nakit benzeri varlıklardaki net artış	2.938.967	(1.036.059)
Dönem başı nakit ve nakit benzeri varlıklar	273.174	1.309.233
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri varlıklar	3.212.141	273.174

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi

**31 Aralık 2005 Tarihi İtibariyle
KONSOLİDE MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı)
(Para Birimi – Yeni Türk Lirası (YTL))**

44. MALİ TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Şirket, 2005 yıl sonu itibariyle 7.761.742 YTL tutarında net kar elde etmiş, birikmiş zararları 48.980.637 YTL ve özsermayesi ise 23.299.552 YTL olarak gerçekleşmiştir. Şirket Yönetimi, ilerideki bütçe tahminlerini göz önüne alarak faaliyetlerinin devamlılığı için gerekli finansmanı sağlayacağını düşünmektedir. Ayrıca, Şirket'in binalarının rayiç değerini belirleyebilmek amacıyla bir bağımsız değerlendirme firmasına çalışma yaptırılmıştır. Bu değerlendirme çalışması sonucu hazırlanan 20 Şubat 2004 tarihli raporda, net defter değeri 1.715.319 YTL olan binaların rayiç değeri 20.764.110 YTL olarak belirtilmiştir.